

「パーフェクトユニット方式 田端恵子の記述問題集 必修問題 30」

をご購入の皆様へ

表記の誤りがございましたので、下記の通りに訂正させていただきます。
読者の皆様へご迷惑をおかけしましたことをお詫び申し上げます。

平成31年2月
辰巳法律研究所
出版グループ

不登法Ver181215

該当箇所		訂正前	訂正後
不 登 法	P27 注意事項 4	下記を追加 なお、第1欄及び第2欄に申請すべき登記の申請情報等の内容を記載するに当たって記載すべき申請情報がない場合は、該当箇所に「なし」と記載すること。	
	問題 3 P30 第1欄 2件目の義務者	A	<u>亡</u> A
	P30 第1欄 2件目の添付情報	代理権限証明情報（X及びDの委任状）	代理権限証明情報（ <u>Aの遺言書及び死亡を証する情報</u> 、X及びDの委任状） ※2
		下記を追加 住所証明情報（Xの住民票の写し）※1	
	P30 第2欄 添付情報	登記原因証明情報	削除※3
	問題 6 P68 第2欄 権利者	権利者 株式会社Y銀行	権利者 株式会社Y銀行 (<u>会社法人等番号 0210-01-222334</u>)
	P68 第2欄 義務者	義務者 株式会社X	義務者 株式会社X (<u>会社法人等番号 0123-01-111223</u>)
	問題 7 P79 添付情報一覧セ	セ 甲土地の登記事項証明書	セ <u>乙</u> 土地の登記事項証明書
	P82 第1欄 1件目の添付情報	ア, ウ, エ, サ	ア, ウ, エ, <u>三</u>
	問題 10 P110 甲区3番 受付日付	平成31年4月1日第401号	平成31年 <u>2月24</u> 日第401号
問題 12 P134 第1欄1件目 変更後の事項	共有者Aの氏名	共有者A <u>登記名義人</u>	
P134 第1欄2件目 添付情報	下記を追加 住所証明情報（Bの住民票の写し）		
問題 23 P242 甲区1番 受付日付	平成20年12月10日第1210号	平成 <u>9</u> 年12月10日第1210号	
問題 25 P264 第2欄の原因	原因 平成30年6月28日変更	原因 平成 <u>31</u> 年6月28日変更	

該当箇所		訂正前	訂正後
不 登 法	問題 26	P270 乙区1番の目的 甲区3番仮登記所有権の条件付抵 当権設定仮登記	甲区3番 <u>条件付</u> 所有権の条件付抵当権 設定仮登記
	問題 27	P282 第2欄の原因 原因 平成31年4月2日解除	原因 平成31年4月 <u>1</u> 日解除
	問題 28	P285 問4 仮に、【事実関係】1に記載…	仮に、【 <u>事実関係</u> 】2に記載…
	問題 29	P295 問2 下記を追加 <u>ただし、不動産登記法78条の規定による地上権の登記事項については記載 することを要しない。</u>	

商登法Ver190127（直近追加分太字）

該当箇所		訂正前	訂正後
商 登 法	問題 2	P25 第2欄 登記すべき事項 資本金の額 金 4000 万円	資本金の額 <u>金 5000 万円</u> ※4
	問題 11	P130 役員に関する事項 代表取締役	代表取締役 <u>A</u>
	問題 13	P151 別紙4 第2号議案 代表取締役 B	<u>取締役</u> B
	問題 18	P200 第1欄 添付書面 下記を追加 <u>株式の引受けの申込みを証する書面 1通</u>	
	問題 19	P212 第1欄 添付書面 下記を追加 <u>株主総会議事録 1通</u> <u>株主の氏名又は名称、住所及び議決権数等を証する書面（株主リスト）1通</u>	
	問題 25	P270 別紙3 聴取記録2① ① <u>取締役の任期は、選任後2年 以内に終了する・・・</u>	① <u>取締役の任期は、選任後4年以内 に終了する・・・</u>
	問題 27	P290 解説 上から3行目 …増員取締役F及びび…	…増員取締役 <u>C</u> 及びび…

- ※1 登記権利者となる者の住所を証するものとして必要です。
- ※2 遺言執行者Dの権限を証する書面として必要になります。
- ※3 混同により抵当権が消滅したことが登記記録上明らかであるときは登記原因証明情報の添付は不要となります。
- ※4 資本準備金の額の減少による資本金の額の増加については、資本金の額が4000万円から1000万円増加することになりますので、「金5000万円」となります。